



ROMÂNIA
JUDEȚUL DÎMBOVIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BREZOAELE

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea actului adițional tripartit de cesiune a contractului de asociere în participatiune nr. 2094/ 09/05/2007

Având în vedere:

- Prevederile contractului de asociere în participatiune intervenit între Comuna Brezoele și SC ROMPETROL DOWNSTREAM SRL având ca obiect realizare în comun și exploatare Stația de distribuție carburanți Expres Brezoele
- Adresa nr. 539/03/09/2013 prin care SC ROMPETROL DOWNSTREAM SRL a notificat către Comuna Brezoele intenția de a transfera într-un din modalitățile permise de lege, în integralitate, a drepturilor și obligațiilor născute și rezultate din contractul de asociere în participatiune către SC ADGIVA CONS SRL
- ART. 1315 următoarele din Codul Civil
- Prevederile art. 36 alin 2 litera „c” din legea nr. 215/2001 a administrației publice locale

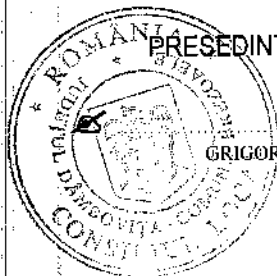
În temeiul art. 45 alin 2 litera c din legea nr. 215/2001 a administrației publice locale se adoptă prezenta:

HOTĂRÂRE

ART. 1 Se aproba actul adițional tripartit de cesiune a contractului de asociere în participatiune nr. 2994/09/05/2007 încheiat între consiliul Local al comunei Brezoele și SC ROMPETROL DOWNSTREAM SRL având ca obiect realizarea în comun și exploatarea Stației de distribuție carburanți Expres Brezoele, prin care SC ROMPETROL DOWNSTREAM SRL își cesionează, în integralitate, drepturile și obligațiile născute și rezultate din acest contract către SC ADGIVA CONS SRL, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

ART. 2 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă primarul, referentul contabil și secretarul comunei pentru comunicare.

L.S.



PRESEDINTE DE SEDINTA

GRIGORE COSTACHE

Contrasemnează, pentru legalitate:
SECRETARUL COMUNEI BREZOAELE,

FLOREA ION

BREZOAELE NR. 33
DATA 26/09/2013

**ACT ADITIONAL TRIPARTIT DE CESIUNE A CONTRACTULUI DE ASOCIERE
IN PARTICIPATIUNE NR. 2094/09.05.2007**

Incheiat astazi -----, intre:

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI Brezoaele, cu sediul social in Comuna Brezoaele, jud. Dambovita, reprezentat prin D-nul Tudorache Nicolae, Primar, denumit in continuare "**CONSILIUL**", si

ROMPETROL DOWNSTREAM S.R.L., cu sediul in Bucuresti, cod postal 013702, Piata Presei Libere nr. 3-5, City Gate Northern Tower Building, etaj 2, sector 1, inmatriculata la Registrul Comertului sub nr. J 40/1716/2000, avand CIF RO 12751583, reprezentata prin D-nul Sorin Octavian Nichita, Director General si D-nul Damir Tarenov, Director Economic, denumita in continuare "**ASOCIATUL**", si

S.C. ADGIVA CONS S.R.L., persoana juridica romana, cu sediul social in comuna Drganesti, Judetul Prahova, inmatriculata la Registrul Comertului sub nr. J29/452/2006, avand CIF RO 18439166, avand cont RO54BTRL03001202395293XX deschis la BANCA TRANSILVANIA PLOIESTI, reprezentata prin Ciolacu Adrian, in calitate de administrator, denumita in continuare "**NOUL ASOCIAT**".

Avand in vedere ca:

- (a) Intre CONSILIU si ASOCIAT a fost incheiat si se afla in vigoare in prezent Contractul de asociere in participatiune nr. 2094 din data de 09.05.2007, cu toate modificarile si completarile ulterioare (denumit in continuare "Contractul") avand ca obiect asocierea partilor in vederea realizarii in comun si exploatarii Statiei de distributie carburanti Expres Brezoaele (denumita in continuare "Statia"),
- (b) Prin intermediul adresei din 26.08.2013 NOUL ASOCIAT a solicitat preluarea exploatarii Statiei operate potrivit Contractului, obligandu-se sa preia in integralitate drepturile si obligatiile ASOCIATULUI din Contract dar si sa asigure in continuare fondurile necesare exploatarii Statiei in vederea eficientizarii, din punct de vedere economic, a activitatii asocierii,
- (c) Prin intermediul adresei nr. 5399 din 03.09.2013 ASOCIATUL a notificat CONSILIULUI, potrivit dispozitiilor specifice ale Contractului, intentia sa de transferare intr-una din modalitatile permise de lege, in integralitate, a drepturilor si obligatiilor sale nascute si rezultate din incheierea si executarea Contractului, catre NOUL ASOCIAT, solicitare in raport de care CONSILIUL isi exprima acordul sau expres,

(d) Prin intermediul Contractului de operare a Statiei de distributie carburanti Expres sub franciza Rompetrol nr. 4118 din 18.07.2013, incheiat intre ASOCIAT (in calitate de Francizor) si NOUL ASOCIAT (in calitate de Francizat), NOUL ASOCIAT a dobandit dreptul de folosinta asupra Statiei si investitiilor realizate de ASOCIAT pana in prezent, putandu-le aporata astfel in continuare la asocierea dintre parti, urmand a asigura pe cont propriu fondurile financiare si celelalte bunuri necesare realizarii obiectului asocierii,

(e) Urmare a incheierii Contractului de operare a Statiei de distributie carburanti Expres sub franciza Rompetrol nr. 4118 din 18.07.2013, intre ASOCIAT (in calitate de Francizor) si NOUL ASOCIAT (in calitate de Francizat), Statia urmeaza a fi operata in continuare de asociere sub marcele comerciale ale grupului Rompetrol (ASOCIATUL) si va distribui in continuare produse petroliere produse de grupul Rompetrol (ASOCIAT) situatie in care atat CONSILIUL cat si NOUL ASOCIAT urmeaza a beneficia in continuare de toate avantajele operarii Statiei sub o marca comerciala de prestigiu, in incinta careia se vor distribui produse petroliere avand o calitate recunoscuta pe piata,

(f) Prevederile art. 1315 si urmatoarele din Codul Civil,

Partile au convenit incheierea prezentului Act aditional tripartit de cesiune a Contractului, avand urmatoarele clause:

Art. 1. Partile convin ca, incepand cu data de 01.11.2013, toate drepturile si obligatiile ASOCIATULUI, nascute din incheierea si executarea Contractului, sunt transmise in integralitate catre NOUL ASOCIAT, care il substituie astfel pe ASOCIAT in toate prevederile Contractului de la aceasta data (devenind parte a acestuia in calitate de Asociat) CONSILIUL consimtand in mod expres la aceasta cesiune.

Art. 2. (1) La data incheierii prezentului Act aditional la Contract, partile declara ca ASOCIATUL datoreaza CONSILIULUI urmatoarele prestatii, nascute si scadente potrivit Contractului si neindeplinite de ASOCIAT, dupa cum urmeaza: chirie teren Iulie/august/septembrie/octombrie 2013 - 400 USD. De asemenea, partile convin ca, pana la data prevazuta la art. 1 din prezentul, urmatoarele obligatii ale ASOCIATULUI se vor naste, potrivit Contractului, vor fi aduse la indeplinire de acesta.

(2) Cu exceptia obligatiilor mentionate la alin. (1) al prezentului articol, CONSILIUL declara in mod expres ca il libereaza in integralitate si neconditionat pe ASOCIAT cu privire la oricare si toate obligatiile care ar fi nascute din incheierea si executarea Contractului pana la data prevazuta la art. 1 din prezentul Act aditional la Contract.

(3) Partile convin expres ca oricare si toate drepturile si obligatiile care s-ar naste in temeiul Contractului ulterior datei convenite la art. 1 din prezentul, se vor referi si produce efecte exclusiv intre CONSILIU si NOUL ASOCIAT, fiind astfel exclusa raspunderea ASOCIATULUI (fie individual, fie in solidar cu NOUL ASOCIAT) cu

privire la orice obligatie si/sau pretentie, indiferent de natura si titlu, care ar fi nascuta in temeiul Contractului ulterior acestei date.

Art. 3. (1) Pana la data mentionata la art. 1 din prezentul Act aditional la Contract, partile convin ca vor indeplini, cu buna credinta, oricare si toate formalitatile si procedurile necesare pentru implementarea prevederilor prezentei cesiuni de contract, inclusiv predarea-primirea de la ASOCIAT catre CONSILIU si subsecvent de la acesta catre NOUL ASOCIAT a Terenului pe care este edificata si exploatata Statia si al carui drept de folosinta constituie aportul CONSILIULUI la asocierea derulata conform Contractului.

(2) Consecinta a incheierii prezentului Act aditional la Contract, CONSILIUL declara ca nu are nicio pretentie in raport de ASOCIAT, indiferent de natura si titlu, decurgand din folosinta asupra Terenului pe care este edificata si exploatata Statia si care constituie aportul CONSILIULUI la asocierea derulata conform Contractului, acesta fiind restituit CONSILIULUI si predat concomitent NOULUI ASOCIAT in starea in care a fost predat la incheierea Contractului.

(3) De asemenea, urmare a incheierii Contractului de operare a Statiei de distributie carburanti Expres sub franciza Rompetrol nr. 4118 din 18.07.2013, incheiat intre ASOCIAT (in calitate de Francizor) si NOUL ASOCIAT (in calitate de Francizat), NOUL ASOCIAT a dobandit concomitent dreptul de folosinta asupra Statiei si investitiilor realizate de ASOCIAT pana in prezent, putandu-l aporta astfel in continuare la asocierea dintre parti, urmand a asigura pe cont propriu fondurile financiare si celelalte bunuri necesare realizarii obiectului asocierii conform obligatiilor care decurg din Contract, CONSILIUL declarandu-se de acord cu aceasta modalitate de aportare a folosintei Statiei si investitiilor aferente derularii Contractului.

(4) De asemenea, urmare a incheierii prezentului Act aditional la Contract, CONSILIUL se declara expres de acord cu indeplinirea de catre NOUL ASOCIAT a oricaror si tuturor formalitatilor si procedurilor necesare, potrivit prevederilor legale aplicabile, in vederea infiintarii si autorizarii la adresa Terenului a unui punct de lucru al NOULUI ASOCIAT in scopul exploatarei Statiei.

Art. 4. Partile convin ca repartizarea beneficiilor sa se faca astfel: Consiliul 1% dar nu mai putin de 1200 USD/an, NOUL ASOCIAT 99%.

Art. 5. ASOCIATUL si CONSILIUL declara ca, pana la data cesiunii prezentului Contract, acesta a fost si este in vigoare si a produs efecte juridice si garanteaza NOUL ASOCIAT cu privire la validitatea Contractului astfel cesionat.

Art. 6. (1) Partile recunosc ca prevederile acestui Act aditional la Contract, astfel cum au fost acestea redactate, reprezinta intreaga intelegere dintre ele, liber exprimata, acestea negociind si convenind fiecare si toate dispozitiile sale.

(2) Partile declara prin prezentul Act aditional la Contract ca fiecare parte are drepturi depline si autoritatea de a incheia prezentul Act aditional la Contract, obtinand oricare si toate autorizarile legale si/sau administrative si/sau statutare in vederea incheierii si executarii sale.

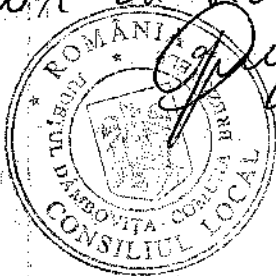
(3) Persoanele fizice care au semnat fiecare pagina a prezentului act aditional recunosc ca au dreptul sa reprezinte legal persoanele juridice semnatare, potrivit legii si/sau propriilor acte statutare si isi asuma intreaga responsabilitate juridica din eventuala invocare a lipsei calitatii de reprezentant.

Art. 7. Prezentul Act aditional la Contract intra in vigoare la data semnarii sale de catre Parti.

Prezentul Act aditional a fost incheiat la -----, astazi ----- 2013, in 3 (trei) exemplare originale, cate un exemplar original pentru fiecare parte.

CONSILIU,	ASOCIAT,	NOUL ASOCIAT,
CONSILUL LOCAL AL	ROMPETROL	S.C. ADGIVA CONS
COMUNEI BREZOAELI,	DOWNSTREAM S.R.L.	S.R.L.
PRIMAR,	DIRECTOR GENERAL,	ADMINISTRATOR,
TUDORACHE NICOLAE	SORIN OCTAVIAN	CIOLACU ADRIAN
	NICHITA,	
	DIRECTOR ECONOMIC,	
	DAMIR TARENOV	

Prendute de sechinta



Secretar