

PROCES VERBAL

Al ședinței Consiliului Local Brezoele din data de 28.02.2019

Lucrările acestei ședințe au fost deschise de către secretarul comunei:

Domnilor consilieri ați fost convocați să participați la lucrările acestei ședințe ordinare Nr. 175/ 22.02.2019

Din consultarea condicii de prezenta rezulta ca sunt prezenți 13 consilieri. La lucrările acestei ședințe participa domnul Primar Tudorache Nicolae și cu participarea doamnei Contabil Radu Roxana și domnul Pavel Marian.

Ordinea de zi:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție pe trimestrul IV anul 2018
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție pe anul 2018
3. Proiect de hotărâre acordarea ajutorului de urgență domnului Gherghina Ion Viorel
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea planului anual de acțiune privind serviciile sociale acordate la nivelul comunei Brezoele, județul Dâmbovița
5. Proiect de hotărâre privind completarea în Registrul inventar al mijloacelor fixe cu utilaje achiziționate pentru Serviciul de Gospodăric Comunală în Comuna Brezoele, județul Dâmbovița, utilaje achiziționate prin GALL TITU MASURA 1- crearea, extinderea, reabilitarea și/sau modernizarea, inclusiv dotarea infrastructurii și serviciilor publice de bază la scară mică
6. Proiect de hotărâre privind descărcarea apelor uzate vidanjate
7. Proiect de hotărâre privind stabilirea domeniilor și entităților unde se execută munca neremunerată în folosul comunității
8. Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului "Modernizare și asfaltare DC 152, comuna Brezoele, județul Dâmbovița, km 5+000+7+700, lungime 2.7km în conformitate cu prevederile art.71 din OUG 114/2018
9. Discuție privind întinderea dreptului de proprietate cu privire la terenul aferent Dispensarului veterinar
10. Discuție cu privire la stabilirea oportunității retragerii dreptului de concesiune în privința terenului din târgul săptămânal acordat domnului Pantilimon Nicolae
11. Informare cu privire la înființarea unui club în cadrul Căminului Cultural Brezoele
12. Diverse

Lucrările acestei ședințe sunt conduse de domnul Stan Costel.

Mai înainte de începerea ședinței domnul primar dorește să completeze ordinea de zi cu încă două proiecte de hotărâre și anume proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat domnului Alexandru Mihai pentru construirea unei locuințe proprietate privată, acordat în baza legii 15/2003 și proiect de hotărâre privind acordarea domnului Popișteanu Răzvan Ionut a unui teren în suprafață de 496 mp în folosință gratuită pe durata existenței construcției în vederea edificării unei locuințe proprietate privată.

Domnul Secretar da cuvântul Domnului Președinte de ședință Stan Costel.

Domnul președinte de ședință supune spre aprobare ordinea de zi, așa cum așa cum a fost completată de domnul primar, aceasta fiind aprobată cu 13 voturi pentru.

Domnul președinte de ședință supune la vot procesul verbal al ședinței din luna ianuarie , proces verbal care este aprobat cu 13 voturi pentru.

Având în vedere faptul că la această ședință participă și domnul Popișteanu Răzvan Ionut , domnul președinte de ședință pune în discuție ultimele doua puncte ale ordinii de zi astfel proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat domnului Alexandru Mihai . Acest proiect de hotărâre este prezentat de domnul primar care face cunoscut consiliului local că prin HCL nr. 16/2014 consiliul local Brezoaale i-a acordat acestuia un drept de folosință gratuită pentru construcția unei locuințe proprietate privată lucru care nu s-a întâmplat după mai bine de 4 ani. S-a constata că pe terenul acordat acesta a construit fără autorizație de construire o fundație și câțiva pereți rudimentar, construcția care a abandonat-o. Domnul primar mai afirmă faptul că acesta a venit la primărie pentru a anunța că abandonează construcția din lipsă de fonduri.

Domnul președinte de ședință supune la vot acest proiect de hotărâre care este adoptat cu 13 voturi pentru.

Se trece la următorul punct și anume proiect de hotărâre privind acordarea acordarea domnului Popișteanu Răzvan Ionut a unui teren în suprafață de 496 mp în folosință gratuită pe durata existenței construcției în vederea edificării unei locuințe proprietate privată. Acest proiect de hotărâre este prezentat tot de primarul comunei , face cunoscut cine este beneficiarul propunerii , pentru consilierii care nu-l cunosc. Acesta se prezintă consiliului local și afirmă că este în uniune consensuală cu d fată din Gulia, este de meserie zidar și dacă consiliul local îi acordă terenul retras domnului Alexandru Mihai , va edifica construcția într-o lună de zile.

Domnul președinte de ședință supune la vot acest proiect de hotărâre care este adoptat cu 13 voturi pentru .

Domnul președinte de ședință citește proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție pe trimestrul IV anul 2018 si da cuvântul doamnei contabil Radu Roxana.

Aceasta începe prin a explica detaliat veniturile, cheltuielile si investițiile pe lunile octombrie, noiembrie si decembrie ale anului 2018.

Domnul Pătrașcu Nicolae intervine pentru a o ruga e doamna Contabil daca ne poate detalia ce înseamnă capitolul Paza.

Aceasta răspunde ca așa este numit capitolul si aici sunt încadrați angajații Matei Nicolae si Preda Constantin.

Domnul Niculae Silviu intervine cu o întrebare legata de buldoexcavator iar doamna contabil răspunde ca bugetul a fost detaliat pe tot anul.

O alta întrebare a domnului Niculae Silviu a fost legata de catarge si anume de prețul acestora, întrebând daca una este 30 de milioane, răspunsul venind de la doamna Contabil, spunând ca patru stații costa atât. Domnul Niculae Silviu răspunde ca I se pare si așatotuși mult, domnul Primar intervenind, spunând ca a luat 5 catarge.

Domnul Niculae Silviu continua întrebările legate de combustibilul folosit pentru deszăpezire si anume ca a fost repartizat in zilele de 16,17,18,19,20,21,22,23 si 24, iar in aceste zile nu a nins, nefiind nevoie de deszăpezire.

Domnul Primar răspunde ca trebuia repartizat pe un autoturism si anume l-au băgat pe dacia Logan, domnul Niculae Silviu intervenind, spunând ca a fost băgat pe Dacia Duster si ca la buldoexcavator au fost băgați 100 de L funcționarea si nu au fost

treceți pe cronometru

Domnul consilier Tănase Nicolae intervine cu o specificație și anume faptul că legal trebuie înscris kilometrajul după fiecare cursă, trebuie specificat pe acte pentru a fi acoperiți legal, mai mult decât atât precizează faptul că șoferul buldoexcavatorului și anume Matei Alexandru a lucrat silucează foarte mult, luându-iapărarea acestuia.

Domnul Primar intervine cu o specificație și anume că pe luna aceea s-au băgatoți banii și orele pe acea deszăpezire.

Domnul Președinte de ședință supune la vot acest punct de pe ordinea de zi, acesta fiind aprobat cu 12 voturi pentru și unul împotriva, cel al domnului consilier Nicolae Silviu.

Domnul președinte de ședință trece la punctul doi de pe ordinea de zi și anume Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție pe anul 2018.

Domnul Secretar întreabă cine se înscrie la cuvânt iar aici intervine doamna Serbu Mădălina.

Aceasta sugerează dacă ar putea să se împartă suma alocată de 1000 de lei astfel: 500 de lei pentru cărții și 500 de lei pentru material didactic.

Domnul Președinte de ședință întreabă dacă există obiecții și supune la vot acest punct de pe ordinea de zi, acesta fiind aprobat cu 12 voturi pentru și unul împotriva în persoana domnului Nicolae Silviu.

Domnul Președinte de ședință trece la următorul punct de pe ordinea de zi și anume Proiect de hotărâre privind acordarea ajutorului de urgență domnului Gherghina Ion Viorel.

Domnul Președinte de ședință întreabă dacă este cineva împotriva, acest punct fiind aprobat cu 13 voturi pentru.

Domnul președinte de ședință trece la următorul punct și anume Proiect de hotărâre privind aprobarea planului anual de acțiune privind serviciile sociale acordate la nivelul comunei Brezoaie, județul Dâmbovița.

Domnul Secretar subliniază faptul că activitatea pe domeniul asistenței sociale merge foarte bine, astfel domnul Președinte de ședință supune la vot acest punct de pe ordinea de zi, fiind aprobat cu 13 voturi pentru.

Domnul Președinte de ședință trece la următorul punct de pe ordinea de zi și anume Proiect de hotărâre privind completarea în Registrul inventar al mijloacelor fixe cu utilaje achiziționate pentru Serviciul de Gospodărie Comunală în Comuna Brezoaie, județul Dâmbovița, utilaje achiziționate prin GALL TITU MASURA 1- crearea, extinderea, reabilitarea și/sau modernizarea, inclusive dotarea infrastructurii și serviciilor publice de bază la scară mică.

Domnul Secretar oferă pe scurt câteva explicații iar domnul Președinte de ședință supune la vot acest punct, fiind aprobat cu 13 voturi pentru.

Domnul Președinte de ședință trece la următorul punct de pe ordinea de zi și anume Proiect de hotărâre privind descărcarea apelor uzate vidanțate.

Domnul Secretar începe discuția prin a specifica faptul că nu s-au trasat 12-13 obligații de reprezentanții Gărzii de Mediu cu privire la Sistemul de Canalizare și nu s-a impus neapărat un punct de descărcare a apelor vidanțate.

Domnul consilier Pătrașcu Ion intervine prin a întreba de ce este obligatoriu acest lucru, domnul Secretar răspunzând că este necesar să se prevadă și rezolvarea situației gospodăriilor care au fose septice și nu sunt racordate la sistemul centralizat de

canalizare . Cei de la Garda de Mediu ne-a mai impus să somăm aceste persoane pentru a se racorda la sistemul de canalizare . În legătură cu funcționarea stație de epurare avem 15 indicatori monitorizați, dar unul singur și anume azotul a fost găsit în afara parametrilor iar din aceasta cauza am fost amendați cu suma de 17000 lei, amendă care se va contesta

Domnul Secretar continua explicațiile cu privire la cantitatea de azot ce trebuie să intre și anume 30 mg/l, însă la noi intra cu 120mg/l specificând și faptul că bacteriile nu se dezvoltă pe timpul iernii cum se dezvoltă pe timpul verii. Pentru a preveni situațiile în care se pot deversa din vidanță ape extrem de poluate , procesul de extragere și deversare să se realizeze în prezenta unei persoane din aparatul de specialitate al primarului

Aceste aspect fiind lămurite, domnul Președinte de ședință supune la vot acest punct , acesta fiind aprobat cu 13 voturi pentru.

Domnul Președinte de ședință trece la următorul punct de pe ordinea de zi și anume Proiect de hotărâre privind stabilirea domeniilor și entităților unde se execută munca neremunerată în folosul comunității.

Domnul Secretar explică faptul că Ordonanța 55/2002 ne spune că trebuie să stabilim domeniul unde se execută munca în folosul comunității.

Domnul Președinte de ședință supune la vot acest punct de pe ordinea de zi, acesta fiind aprobat cu 13 voturi pentru.

Domnul Președinte de ședință trece la următorul punct de pe ordinea de zi și anume Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico economici ai proiectului "Modernizare și asfaltare DC 152, comuna Brezoarele, județul Dâmbovița, km 5+000+7+700, lungime 2.7km în conformitate cu prevederile art.71 din OUG 114/2018.

Domnul Secretar începe prin a explica faptul că prin OUG nr. 114/2019 s-a majorat salariul minim al lucrătorilor din construcții și pentru acest lucru s-a stabilit ca ofertele depuse pentru lucrări aprobate să fie modificate sub acest aspect deoarece fiecare firmă a venit cu o ofertă diferită pentru fiecare muncitor. După ce acest deviz se va aproba se va înainta la ministerul dezvoltării unde se va încheia un act adițional la contractul de finanțare și în momentul când vom avea avizul ministerului vom da drumul la ordinal de construire, aproximativ la data de 15 martie.

Domnul președinte de ședință supune la vot acest punct de pe ordinea de zi, acesta fiind aprobat cu 13 voturi pentru.

Domnul Președinte de ședință trece la următorul punct de pe ordinea de zi și anume Discuție privind întinderea dreptului de proprietate cu privire la terenul aferent Dispensarului comunal.

Domnul Secretar începe prin a spune că trebuie făcut Cadastru și Carte Funciara la Dispensarul comunal , prezintă un scurt istoric cu privire la acțiune de judecată cu Federal Coop și Niculescu Ion , proces civil unde ni s-a respins cererea de revendicare . În cuprinsul sentinței civile se face vorbire la posesia domnului Niculescu Ion este mai bine conturată iar noi am avea șanse numai dacă vom găsi actele prin care acest teren a intrat în proprietatea Primăriei. Domnul Secretar concluzionează printr-o întrebare și anume , dacă luptăm pentru acest teren și optăm pentru cei 2100 de m² sau pentru varianta cu 1800, întrebare la care toți consilierii sunt de acord cu varianta 2100m².

Domnul Președinte de ședință trece la următorul punct de pe ordinea de zi și anume Discuție cu privire la stabilirea oportunității retragerii dreptului de concesiune în privința terenului din târgulsăptămânal acordat domnului Pantilimon Nicolae.

Domnul Secretar începe prin a întreba ce vom face cu dreptul de concesiune în privința terenului acordat domnului Pantilimon Nicolae, se retrage dreptul sau nu.

Domnul Primar intervine, spunând că domnul Pantilimon Nicolae are o datorie de 2500 lei, ca este în imposibilitate de plată.

Domnul Secretar adaugă faptul că, concesiunea s-a dat cu o condiție și anume că acea zonă să se dezvolte dar din moment ce acesta nu a realizat nimic în acest sens, dreptul de concesiune i se poate retrage.

Intervine domnul consilier Rosoga Ioan Iuliu cu precizarea să-l mai dam un termen.

Domnul Niculae Silviu specifică să se aducă și concesiunile celor trei domni care au magazine pe domeniul public, răspunsul venind de la domnul Secretar și anume că nimeni nu are concesiune în Cămărașu.

Domnul consilier Niculae Silviu intervine din nou cu specificația că a dat doar câteva exemple de persoane care nu dețin concesiune și acestui domn din pricina faptului că are o restanță să-l fie luat acest drept?

Domnul Secretar intervine spunând că nu se mai poate realiza în anul 2019 concesiuni pe domeniul public care vor afecta trotuarele. De asemenea continuă prin a specifica că împreună cu domnul Primar s-ar fi gândit să aducă în zonă un specialist urbanist pentru a realiza un plan de urbanism zonal pentru dezvoltarea durabilă a centrului comunei și zona Târgului Săptămânal.

Domnul Pătrașcu Ion intervine cu o întrebare și anume dacă nu cumva domnul Pantilimon Nicolae nu ne va da în judecată, întrebare la care răspunde domnul Primar spunând că degeaba pentru că nu a plătit și nu s-a ținut de cuvânt în legătura cu construirea magazinului.

Intervine și domnul consilier Stan Costel, propunând să fie chemat într-o ședință de consiliu să discutăm, dar domnul Primar din nou subliniază faptul că domnul Pantilimon Nicolae a spus clar că nu poate plăti.

Intervine și domnul Viceprimar cu specificația că dacă nu a plătit și nici nu va avea de gând să plătească deoarece a spus clar că nu poate, să-l fie luat terenul.

Domnul Secretar intervine cu specificația că este o problemă destul de delicată și că pe viitor s-ar dori o susținere mai largă din partea consilierilor.

Domnul Viceprimar intervine din nou spunând că din moment ce nu respectă contractul, este normal să-l fie luat terenul.

Domnul Secretar concluzionează că cel mai bine ar fi să se facă proiect de hotărâre în acest sens și fiecare consilier să voteze în acest sens pentru un răspuns mai clar.

Domnul Președinte de ședință trece la următorul punct de pe ordinea de zi și anume Informare cu privire la înființarea unui club în cadrul Căminului Cultural Brezoele.

Domnul consilier Niculae Silviu începe discuția prin a sugera faptul că nu a fost deschis imediat după ce a fost terminat către public, Căminul Cultural Brezoele. Din nou întreabă ce anume trebuie făcut ca să poată fi deschis un club în cadrul acestuia.

În acest moment intervine și invitatul Pavel Marian, care și acesta întreabă ce fel de activități se vor desfășura în cadrul acestui așa numit club ce se vrea a fi deschis în cadrul Căminului Cultural Brezoele. O altă specificație a acestuia este aceea că ar trebui să promovăm cultura, ca activitățile ce se vor desfășura să fie legate strict de

arta si cultura in nici un caz sa fie introduse băuturile alcoolice si muzica de slaba calitate.

Domnul Secretar împreuna cu câțiva consilieri intervin, lămurind problema, spunând ca acolo se vor servi numai băuturi răcoritoare, cafea, vor putea servi si prăjituri in timp ce vor avea posibilitatea de a citi si o carte de buna calitate. Așadar nu vorbim despre un bar sau despre un loc de joasa speța ci despre un loc in care ne putem largi orizonturile de cunoaștere in ceea ce privește arta, literatura, cunoștințele generale, pe un fundal musical plăcut si relaxant.

Aceste aspect fiind lămurite, domnul Președinte de ședință trece la următorul punct de pe ordinea de zi si anume Diverse.

Aici se înscrie la cuvânt domnul consilier Nicolae Silviu, care începe prin a specifica faptul ca ar trebui luate masuri cu privire la rolurile fiscale deoarece in ultimul timp au existat anumite neînțelegeri cu privire la amenziile localnicilor comunei.

Domnul Primar intervine lămurind situația si anume prin faptul ca unele persoane nu au rol fiscal si vor trebui sa-si deschidă pentru a nu mai exista pe viitor astfel de neînțelegeri.

Domnul Secretar intervine cu o lămurire in acest sens si anume ca se poate deschide subrol la rolul fiscal al unei persoane.

Având in vedere ca nu mai sunt probleme de discutat, domnul Președinte de ședință declara închis lucrările acestei ședințe de consiliu.

PRESEDINTE DE SEDINTA

STAN COSTEL



SECRETAR
FLOREA ION